

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: حقوق مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی ۱۲۲۳۱۴۵

۱- آیا ماده 221 (ق.م.) با ماده 515 (ق.آ.د.م.) تعارض دارد؟

۱. هر چند تعارض دارند از این نظر که ماده 221 (ق.م.) مقید است ولی ماده 515 (ق.آ.د.م.) مطلق است اما موردی یافت نمیشود که در عمل به این دو ماده تعارض وجود داشته باشد.
۲. تعارض دارند از این نظر که ماده 221 (ق.م.) مطالبه خسارت را به سه شرط منوط کرده است ولی ماده 515 (ق.آ.د.م.) منوط به شرطی نیست.
۳. تعارض دارند زیرا از حیث مسئولیت حکم این دو ماده متفاوت است.
۴. تعارض دارند و از این نظر که ماده 525 (ق.آ.د.م.) بعد از ماده 221 (ق.م.) تصویب شده ناسخ ماده 221 است.

۲- از نظر صاحب کتاب تفاوت واقعی بین عمل حقوقی و واقعه حقوقی چیست؟

۱. در اعتباری بودن عمل حقوقی و مادی بودن واقعه حقوقی و نیز تحقق عمل حقوقی با خلاقیت مستقل اراده و پیدایش واقعه حقوقی با دخالت عوامل خارجی است.
۲. فقط در اعتباری بودن عمل حقوقی و مادی بودن واقعه حقوقی است.
۳. فقط در تحقق عمل حقوقی با خلاقیت مستقل اراده و پیدایش واقعه حقوقی با دخالت عوامل خارجی است.
۴. عمل حقوقی ابراز اراده به منظور بعضی از آثار حقوقی است ولی واقعه حقوقی رویداد ارادی و غیرارادی است که آثار آن به اراده فاعل بستگی دارد.

۳- درج عقد جایز به صورت شرط نتیجه در ضمن عقد لازم چه تاثیری در عقد دارد؟

۱. فقط آنرا غیر قابل فسخ می سازد.
۲. آنرا لازم میگرداند و تمام آثار عقد لازم را به آن می دهد.
۳. لازم می شود چون جواز و لزوم از مقتضیات ذات عقود نیستند و میتوان با شرط عقد لازم را به عقد جایز مبدل نمود.
۴. تأثیری در عقد ندارد زیرا جواز و لزوم از مقتضیات ذات عقودند و با شرط تأثیری در عقد به وجود نمیآید

۴- حقوق ایران در مورد معاملات واقع از راه دور از کدام نظریه تبعیت کرده است؟

۱. از نظریه ارسال، زیرا در قانون مدنی آنچه به عنوان عامل تشکیل عقد معرفی شده چیزی بیش از قصد انشا همراه با وسیله ابراز آن نیست.
۲. از نظریه اعلام، یعنی باید موجب مراتب اراده باطنی و دال بر انعقاد عقد را به نحوی به قبول کننده اعلام کند.
۳. از نظریه وصول یعنی زمان رسیدن نامه حاوی قبول به موجب زیرا از این تاریخ است که موجب عملا و موثراً می تواند آثار عقد را بر آن بار کند.
۴. از نظریه اطلاع از قبول یعنی باید موجب هم بداند که نامه قبول او را به موجب رسانده اند تا از نظر او هم عقد کامل شود.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی ۱۲۲۳۱۴۵

۵- اگر یکی از طرفین عقد را به صورت مطلق انشا کند و دیگری بگوید عقد به صورت مشروط انشا شده است نظر کدامیک مورد قبول واقع می شود؟

۱. نظر هیچکدام مقدم نیست و عقد نه به صورت مطلق و نه مقید به هیچکدام واقع نمی شود.
۲. عقد در قدر متیقن از مشروط و یا مطلق واقع می شود.
۳. عقد به صورت مشروط واقع می شود.
۴. عقد به صورت مطلق واقع می شود.

۶- رابطه قصد و رضا چیست؟

۱. رضا حالتی انفعالی است و در عالم خارج نمودی پیدا نکرده ولی قصد مرحله اجرای تصمیم و از مقوله فعل است.
۲. رضا و قصد با هم تفاوتی ندارند همان طور که قانون مدنی فرانسه بین آنها تفاوتی قائل نشده است.
۳. تنها تفاوت قصد و رضا تفاوت در زمان بروز آنها است اول رضا می آید بعد قصد.
۴. قصد همان میلی است که برای انعقاد عقد لازم است ولی رضا مرحله اجرای قصد است.

۷- در صورت تردید در نوع تعلیق در عقد (تعلیق در انشا، منشا و اثر) کدامیک مقدم است و تکلیف عقد چیست؟

۱. تعلیق در انشا مقدم است زیرا به تردید در تشکیل و یا عدم تشکیل عقد بر می گردد و در چنین موردی به مقتضای اصل عدم عمل شده عقد را باطل می دانیم.
۲. تعلیق در منشا مقدم است زیرا اصله الصحه مقتضی این است که عقد را بر گونه صحیح آن حمل نماییم.
۳. تعلیق در انشا مقدم است چون زودتر از تعلیق در منشا در عالم خارج فرض تحقق آن می رود.
۴. هیچکدام بر یکدیگر مقدم نیستند و بدلی تعارض در نوع تعلیق همه وجوه تعلیق را کنار گذاشته و عقد را مشمول اصله الصحه می نماییم.

۸- کدام گزینه راجع به رشد صحیح است؟

۱. سن بلوغ و رشد در حقوق ما ۹ و ۱۵ سال است ولی اماره عدم رشد تا سن ۱۸ سال ادامه مییابد
۲. سن بلوغ و رشد در حقوق ما یکی است.
۳. سن بلوغ همان ۹ و ۱۵ است و با توجه به تبصره ۲ ماده ۱۲۱۰ هیچکس رشید نیست مگر اینکه رشد وی در محکمه ثابت شود.
۴. سن بلوغ ۹ و ۱۵ است و بنا به نص قانون مدنی سن رشد در پسر و دختر سن ۱۸ سالگی است.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی ۱۲۲۳۱۴۵

۹- قلمرو ماده ۱۰ قانون مدنی چیست؟

۱. فقط عقود غیر معین غیر قابل انطباق با ماهیت های مندرج در عقود معین را شامل می شود.
۲. همه عقود غیر معین و عقود معین فاقد شرایط اختصاصی خود را شامل می شود.
۳. همه عقود غیر معین حتی ماهیات منطبق بر عقود معین را شامل می شود.
۴. هر گونه قرارداد خصوصی حتی عقود معین در قانون را نیز شامل می شود.

۱۰- در صورت جهل یکی از طرفین نسبت به آثار ذات عقد تکلیف عقد چیست؟

۱. عقد مزبور محکوم به بطلان است زیرا عدم اطلاع بر ذات عقد موجب اشتباه در نوع عقد خواهد شد.
۲. عقد مزبور محکوم به صحت است و در قدر متیقن واقع میشود.
۳. عقد مزبور نسبت به طرفی که جاهل بوده است قابل فسخ است.
۴. عقد مزبور در صورت مرتفع شدن جهل صحیح خواهد شد و تا زمان برطرف شدن جهل غیر نافذ باقی می ماند

۱۱- در ماده ۵۰۱ قانون مدنی دلیل مراعات بر تداوم عقد اجاره چیست؟

۱. سکوت بعلاوه قرینه تعیین مالاجاره از قرار معین که دلیل بر تراضی بر ادامه تصرف در برابر اجرت المثل خواهد بود
۲. سکوت بعلاوه قرینه تعیین مالاجاره از قرار معین که دلیل بر تراضی بر تداوم عقد سابق با اجرت المسمای مذکور در قرارداد سابق است.
۳. سکوت به تنهایی دلالت بر تراضی بر تداوم عقد اجاره دارد.
۴. سکوت هیچگونه دلالتی ندارد.

۱۲- شخص «الف» فرد «ب» را اکراه به دادن مبلغی می کند و «ب» برای تهیه وجه مورد مطالبه ناگزیر میشود منزل خود را به «ج» بفروشد. آیا معامله بین «ب» و «ج» مخدوش است؟

۱. خیر این معامله اضطراری است و معامله اضطراری صحیح است.
۲. بله این معامله اکراهی است.
۳. بله این معامله اجباری است و به دلیل فقدان قصد باطل است.
۴. خیر این معامله صحیح است.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی ۱۲۲۳۱۴۵

۱۳- آیا طرف مکره در عقد اکراهی می تواند به این دلیل که طرف مقابلش مکره بوده خود را ملتزم نداند؟

۱. خیر او ملزم است به انشای خود و باید منتظر تنفیذ و یا رد شخص مکره باقی بماند.
۲. بله از آنجا که هنوز عقدی واقع نشده است او نیز الزامی به رعایت انشای خود ندارد.
۳. امر دایر بر تضرر اوست؛ اگر موجب تضرر وی بشود، این امکان وجود دارد، و الا خیر.
۴. بله زیرا عقد اکراهی نسبت به او حکم عقد صحیح و نافذ را دارد و او ملزم به پذیرش تمام آثار عقد اکراهی است حتی اگر بداند که طرف مقابل اکراه شده است.

۱۴- آیا قبض در عقود عینی فوریت دارد؟

۱. در عقودی که قانون قبض را شرط صحت قرار داده است فوریت لازم است ولی در عقودی که در قانون تحقق عقد را به قبض یا به تسلیم مورد عقد منوط کرده است فوریت ندارد.
۲. در همه حال قبض فوریت دارد چه عقدی باشد که قانون به صراحت قبض را شرط صحت قرارداده باشد یا شرط تحقق آن
۳. در هیچ حال فوریت قبض شرط نیست اعم از اینکه عقدی باشد که قانون صراحتاً قبض را شرط صحت قرارداده باشد یا شرط تحقق آن
۴. در عقودی که قبض شرط تحقق است قبض فوریت دارد بخلاف عقودی که قبض در آنها شرط صحت است.

۱۵- کدام گزینه در مورد مال غیر منقول صحیح نیست؟

۱. طبق ماده 48 قانون ثبت، انتقال مال غیرمنقول با سند عادی نفی شده است اما مفاد سند نفی نشده است.
۲. معامله مربوط به مال غیر منقول فقط در نهادهای دولتی مورد شناسایی واقع نشده است.
۳. ضمانت اجرایی بیع مال غیر منقول بدون انتقال رسمی در دفترخانه، بطلان است.
۴. بیع انجام گرفته با سند عادی حتی پس از احراز قضایی مفاد آن نمیتواند اعتباری در حد سند رسمی به خود بگیرد.

۱۶- طلاق سفیه چه حکمی دارد؟

۱. صحیح است زیرا مستقیماً موجب تصرف مالی نمیشود.
۲. غیر نافذ است زیرا طلاق واجد برخی تصرفات مالی مثل مهریه و اجرت المثل است.
۳. باطل است زیرا سفیه اهلیت ندارد.
۴. صحیح است زیرا طلاق واجد هیچگونه جنبه مالی نیست.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی ۱۲۲۳۱۴۵

۱۷- اشتباه در انگیزه چه تاثیری در صحت عقد دارد؟

۱. مانع صحت عقد نمی شود.
۲. موجب امکان فسخ معامله می شود
۳. موجب بطلان معامله می شود.
۴. در صورتی که طرف انگیزه خود را از انعقاد عقد به طرف مقابل اعلام کرده باشد و این انگیزه محقق نشده باشد موجب بطلان معامله خواهد شد.

۱۸- وصول به سن ۱۸ سالگی در قانون ایران نشان چیست؟

۱. اماره رشد است.
۲. دلیل رشد است.
۳. نه دلیل رشد است و نه اماره رشد زیرا سن رشد طبق ماده ۱۲۰۹ ق.م. همان ۹ سالگی برای دختر و ۱۵ سالگی برای پسر است.
۴. هیچ دلالت و یا دلالت حقوقی ندارد.

۱۹- کدام گزینه در تحقق تهاوتر قهری شرط نیست؟

۱. وحدت سبب هر دو دین
۲. آزاد بودن هر دو دین
۳. وحدت مکان هر دو دین
۴. وحدت مقدار هر دو دین

۲۰- کدام گزینه در مورد تادیه به غیر از متعهد له باطل است؟

۱. تادیه وقتی صحیح است که دائن قبلاً به مدیون گفته باشد که می تواند تعهد خود را در قبال او انجام دهد و لذا اگر بعداً به تادیه رضایت دهد، موجب برائت ذمه متعهد نخواهد شد.
۲. مدیون می تواند تادیه را به وکیل دائن و کسی که حق قبض از طرف دائن دارد انجام دهد.
۳. در صورتی که دائن راضی شود تادیه به غیر از متعهد له اشکالی ندارد.
۴. در صورتی که تادیه به مأذون از قبل متعهد له باشد اشکالی ندارد.

۲۱- ماهیت وفای به عهد چیست؟

۱. یک عمل حقوقی یکطرفه در قالب ایقاع است.
۲. یک عمل حقوقی در قالب عقد است زیرا به رضایت طرف مقابل نیازمند است.
۳. نه عقد است و نه ایقاع بلکه یک عمل حقوقی در معنای اعم است که فقط رضایت در آن شرط است.
۴. یک واقعه حقوقی است.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی ۱۲۲۳۱۴۵

۲۲- از نظر صاحب کتاب چنان چه کسی مالی را به دیگری بدهد برای امکان پس گرفتن آن باید چه چیزی توسط چه کسی ثابت شود؟

۱. کافی است تادیه کننده ثابت کند مال را به گیرنده داده ولی اثبات مدیونیت به عهده گیرنده است.
۲. دهنده باید ثابت کند مال را به گیرنده داده است ولی اثبات عدم مدیونیت به عهده خود دهنده است زیرا اماره تصرف به نفع گیرنده درست می شود و او را از اثبات معاف می سازد.
۳. تسلیم مال به دیگری اماره مدیونیت اوست و گیرنده بدون نیاز به ارائه دلیل مدیونیت دهنده، می تواند آن را پس ندهد.
۴. دادن مال به دیگری هیچ اماره ای به ضرر گیرنده ایجاد نمی کند و او در هیچ صورتی موظف نیست مال را پس دهد حتی اگر دهنده بتواند عدم مدیونیت او را اثبات کند.

۲۳- مدیونی که دیون متعدده دارد یکی از دیون خود را تادیه می کند، تشخیص این که این تادیه بابت کدام دین بوده بر عهده کیست؟

۱. بر عهده مدیون
۲. بر عهده دائن
۳. بر عهده دادگاه

۴. بر عهده مدیون است و این قاعده حتی در موردی که دیون از یک جنس نباشند قابل اجرا است.

۲۴- بنگاه دار معاملات ماشین در مقام انجام تعهد خود دایر به تحویل یک ماشین سمند سفید رنگ بر آمده و یک ماشین به خریدار می دهد. در چه صورت فروشنده می تواند ماشین داده شده را پس بگیرد؟

۱. در صورتی که ثابت کند ماشین متعلق به دیگری بوده و با مجوز قانونی در ید بنگاه دار بوده ولی اذن در تادیه نداشته
۲. فقط در صورتی که ثابت کند ماشین مال شخص دیگری بوده است.
۳. در صورتی که ثابت کند ماشین متعلق به شخص دیگری بوده و او هم اذن در تادیه نداشته است.
۴. در هیچ صورتی نمی تواند پس بگیرد.

۲۵- مخارج تادیه بعهدہ کیست؟

۱. بر عهده مدیون مگر به گونه دیگر مشخص شده باشد.
۲. به عهده دائن مگر به گونه دیگر مقرر شده باشد.
۳. بالمناصفه باید پرداخت شود.
۴. قانون مدنی در این خصوص قاعده مشخصی مقرر نکرده است و باید به عرف ارجاع شود.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی ۱۲۲۳۱۴۵

۲۶- تعلیق انحلال عقد چه حکمی دارد؟

۱. شرط و عقد هر دو صحیح است، زیرا انشای انحلال در هنگام انعقاد صورت گرفته است.
۲. شرط و عقد هر دو باطل است، زیرا انحلال عقد انشای مستقل لازم دارد.
۳. عقد صحیح است، ولی شرط باطل است.
۴. باطل است زیرا هر گونه تعلیق در عقد موجب بطلان می گردد.

۲۷- در تعهدی که شرط مباشرت شخص متعهد آمده است، انجام تعهد توسط غیر از فرد متعهد چه حکمی دارد؟

۱. ممکن نیست مگر با رضایت متعهدله.
۲. در هیچ صورتی ممکن نیست.
۳. ممکن است در صورتی که تعهد بدرستی انجام شده باشد و احراز این امر با دادگاه است.
۴. همیشه ممکن است.

۲۸- ماهیت اقاله چیست؟

۱. دارای ماهیت حقوقی خاص خود است.
۲. یک عقد است زیرا رضایت دو طرف در آن شرط است.
۳. یک نوع ایقاع است.
۴. یک نوع فسخ معامله قبلی است.

۲۹- موضوع اقاله چیست؟

۱. موضوع اقاله خود عقد یا آثار حقوقی آن است.
۲. موضوع اقاله فقط خود عقد است.
۳. موضوع اقاله فقط قطع آثار حقوقی ناشی از عقد است.
۴. همان موضوع عقدی است که با اقاله فسخ شده است.

۳۰- منشا مالکیت فی الذمه چه امری می تواند باشد؟

۱. امر قهری یا ارادی و یا ترکیبی از قهری و ارادی
۲. فقط یک امر قهری
۳. فقط یک امر ارادی
۴. یک امر قانونی